

Estet padi

Belia diajak jadi pesawah

Kementerian
dapatkan
pandangan
Pengerusi
FELDA model
penyatuan tanah

Oleh Wan Faizal Ismayatim
dan Zanariah Abd Mutalib
bhnews@bh.com.my

Putrajaya: Estet padi yang diusahakan FELCRA Berhad, antara model penyatuan tanah yang diteliti oleh Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani, untuk dijadikan ladang padi diurus secara profesional dan menjana keuntungan.

Menteri Pertanian dan Industri Asas Tani, Datuk Salahuddin Ayub, berkata cadangan penyatuan tanah menerusi cantuman sawah milik pesawah kecil akan diterajui kementerianya dengan sokongan agensi di bawah Kementerian Hal Ehwal Ekonomi.

Beliau berkata, kementeriannya juga sedia menawarkan tanah 2,000 hektar kepada syarikat swasta yang berminat untuk menguruskan sawah secara skala besar, asalkan ia mampu memberi pulangan setimpal kepada pesawah.

Katanya, pihaknya juga akan mendapatkan pandangan Pengerusi FELDA, Tan Sri Mohd Bakke Salleh berhubung model penyatuan tanah atas pengalaman beliau dalam pengurusan ladang besar ketika menjadi Timbalan Pengerusi Eksekutif dan Pengarah Urusan Sime Darby Plantation Berhad (SDP).

"Kita sedang menyiapkan model itu, tanah yang kecil ini diusahakan petani lanjut usia. Jadi, kita akan jemput orang muda masuk sektor ini," katanya selepas melancarkan Dokumen Pengembangan Perikanan (DPP) Jabatan Perikanan Malaysia di sini, semalam.

Kelmarin, Perdana Menteri, Tun Dr Mahathir Mohamad, berkata pesawah kecil perlu mencantumkan tanah milik mereka bagi dijadikan ladang padi yang diurus secara profesional dan menjana keuntungan.

Dr Mahathir dilaporkan berkata, jika usaha itu tidak dilakukan, pesawah kecil akan terus menjadi antara rakyat termiskin di negara ini yang bergantung kepada subsidi.

Katanya, sawah yang berkeluasan antara dua ke tiga hektar tidak mampu memberi keuntungan kepada pesawah sama seperti kebun sawit atau getah yang diusahakan secara kecil-kecilan.

Mengulas lanjut, Salahuddin berkata, konsep penyatuan tanah dijangka mampu meningkatkan tahap sara diri bagi padi hingga lima peratus dalam tempoh beberapa tahun akan datang.

Sementara itu, Pengerusi Ahli Jemaah Pengarah Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS), Datuk Phahrolrazi Mohd Zawawi, berkata persetujuan pemilik dan penyewa tanah sawah serta penyusunan semula lot tanah, antara cabaran dalam usaha mencantumkan tanah sawah itu.

Justeru, katanya, kerajaan perlu mengemukakan satu formula yang boleh dipersetujui bersama pemilik dan penyewa tanah, selain tawaran insentif yang menarik supaya cadangan itu dapat dilaksanakan.

"Sebahagian tanah padi diusahakan oleh penyewa. Justeru, kepentingan mereka juga perlu diambil kira, bukan hanya pemilik tanah.

"Jika pemilik setuju tetapi penyewa tidak setuju, tidak boleh juga. Mereka bimbang akan hilang pekerjaan. Jadi, bagaimana kita mahu lakukan penyatuan tanah?" katanya.

Mengulas lanjut, Phahrolrazi berkata, NAFAS dalam perancangan melaksanakan projek ladang padi dan kertas cadangan mengenai dijangka dikemukakan kepada kerajaan bulan depan.

Sementara itu, Pensyarah Fakulti Pertanian, Universiti Putra Malaysia (UPM), Prof Madya Dr Norsida Man, berkata Lembaga Kemajuan Pertanian Muda (MADA) dan Lembaga Kemajuan Pertanian Kemubu (KADA) perlu menyediakan tawaran yang menarik bagi memastikan pemilik sawah bersetuju.

Norsida berkata, berdasarkan kajiannya mengenai kelompok tani besar-besaran sebelum ini, pemilik tanah kebanyakannya bimbang akan hilang hak membuat keputusan, selain agihan subsidi dan pendapatan yang diterima berbeza berbanding tanah diusahakan sendiri.

"Jika berlaku penyatuan tanah, perlu ada keputusan bersama atau diputuskan oleh satu pihak yang mengusahakan tanah seperti KADA dan MADA. Jadi mereka tidak boleh membuat keputusan sendiri contohnya bila mahu menabur benih atau baja.

"Mereka juga bimbang jika pendapatan lambat diperoleh, contohnya jika sebelum ini hasil diperoleh dalam masa tiga hari, tapi jika melalui penyatuan tanah, hasilnya mungkin pada hujung bulan.

"Justeru, perlu ada tawaran atau insentif yang menarik kepada mereka, selain KADA dan MADA perlu bersedia termasuk dari segi sumber manusia dan kewangan untuk menguruskan ladang padi," katanya.



Salahuddin bersama Timbalan Ketua Pengarah Pertanian (Pembangunan Industri dan Pengembangan), Datuk Mohd Anim Hosnan (kiri) dan Ketua Pengarah Perikanan Malaysia, Datuk Munir Mohd Nawi menunjukkan buku DPP pada majlis pelancarannya di Putrajaya, semalam.

(Foto Ahmad Irham Mohd Noor/BH)

Cadangan perlu kajian terperinci

Tanah Merah: Kerajaan Kelantan menyifatkan cadangan Perdana Menteri, Tun Dr Mahathir Mohamad, bagi mencantumkan tanah pesawah kecil sebagai idea menarik kerana mampu meningkatkan pendapatan.

Timbalan Menteri Besar, Datuk Mohd Amar Nik Abdullah, bagaimanapun berkata cadangan itu perlu kajian terperinci oleh pihak berkaitan seperti Lembaga Kemajuan Pertanian Kemubu (KADA) dan Lembaga Kemajuan Pertanian Muda (MADA).

"Kita menganggap cadangan Dr Mahathir itu sangat menarik kerana kebanyakan tanah kini diusahakan individu dan sekiranya dicantumkan, ia mungkin memberi pendapatan lebih besar. Malah jika usaha itu dibuat kajian secara teliti dan terperinci, kerajaan negeri sedia memberi kerjasama.

"Kajian itu penting bagi melihat kelebihan dan kelemahan memandangkan sawah milik individu," katanya kepada pemberita selepas menghadiri mesyuarat EXCO kerajaan negeri di Majlis Daerah Tanah Merah (MDTM) di sini, semalam.